

August 31, 2024

To,
Listing Department

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001
BSE Scrip Code: 543955

To,
Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G Bandra Kurla
Complex, Bandra (East), Mumbai – 400 051
NSE Symbol: TREL

Dear Sir/Madam,

<u>Subject: Newspaper Advertisement of Notice of 3rd Annual General Meeting, E-Voting and Book Closure Information</u>

Pursuant to Regulations 30 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of newspaper advertisements pertaining to the Notice of 3rd Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Thursday, September 26, 2024, at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means, E-Voting details and Book Closure information.

The above advertisement was published on August 31, 2024, in Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) Newspapers.

This is for your information and records.

Thanking you.

Yours faithfully,

For Transindia Real Estate Limited

(Formerly known as Transindia Realty & Logistics Parks Limited)

Khushboo Dinesh Mishra Company Secretary & Compliance Officer

Encl: a/a

Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. Phones:- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES) Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s. The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd. for the amount and interest thereon as per loan agreement

T	he borrowers' at	tention is invited	to provisions	of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in re	spect of time	e available, to redeem the secured assets.	
S	Loan Account Number	Name of the Borrower/Co- Borrower/Guarantor	Date of Demand Notice	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description of the Property/ies Mortgaged	
1	HOU/THA/11 22/1051780, B.O: Thane	Rajendra	04-06-2024	Rs.23,61,467.00/- (Rupees Twenty Three Lakh Sixty One Thousand Four Hundred and Sixty Seven only) as on 04-06-2024	(Symbolic	Flat No.705,7th Flr, A Wing, Nisarg Samruddhi Heights, Survey No.63, Shirgaon, Badlapur E Thane, Maharashtra-421503, Thane, India.	
2	0038666000 0129, B.O: Thane	Madhu M Prabhakaran	03-06-2024	Rs.36,09,222.06/- (Rupees Thirty Six Lakh Nine Thousand Two Hundred Twenty Two and Six Paise only) as on 03-06-2024	(Symbolic	Flat No.6 2nd Floor Building No.119 Parijat Chsl Sector-15 Kharghar Road Plot No.24, Navi Mumbai, Maharashtra-410210.	
г	Diamer Manuelous	D-4I-00-00	2004	Ä	and the second second of	Officer (M/s DND Herreiter Circums 14d)	1



MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT **CORPORATION**

(A Government of Maharashtra Undertaking) E-Tender Notice No/27/2024

Sealed tenders are invited for the work from the registered contractors.

Sr. No.	Name of work	Estimated cost in Rs.	Period for blank E-Tender available on website (www.midcindia.org)		
			From	То	
(A)	EE, MIDC, Baramati Division, Baramati				
1	Baramati Indl. AreaBaramati Indl. Area Ph 2Providing infrastructural facilities like roads, street lights, water supply pipeline as per modified layout. (PQ form Available on MIDC Website www.midcindia.org)		02/09/2024	09/09/2024	

	N		
Maharashtra		N(ration	Co. Ltd.
_		 ,	

E-TENDER NO. NTPS/2024-25/26

Sr. No.	RFx NO. / SECTION	TENDER SPECIFICATION	ESTIMATE RS.
1	3000051395 BM	Work contract for Providing & fixing Coal Feeder Choke up Removal System at U:3,4 & 5,210MW NTPS Eklahare.	198,75,000/- 2,02,250/-
2	3000051396 OS	Supply and Application of multifunctional combustion catalyst for FO & LDO at unit 3,4 & 5, at NTPS, Eklahare.	35,90,400/- 39,450/-
3	3000051397 DISP	Annual Work Contract for Fumigation of injection room, dressing room and collection & transport of Bio-Medical Waste at Dispensary NTPS.	2,04,470/- 5,550/-
4	3000051404 Work contract for HT motor rewinding of 6.6KV 320KW, 990RPM Coal m		17,80,004/- 21,300/-
5	3000051409 TM	WC for Repairing / Fabrication / Replacement of firefighting & dewatering pump MSREW Pipeline along with valves, various bends & T- Joints (as and when required)	8,81,022/- 12,310/-
6	3000051408 EM	Bi-yearly work contract for cleaning of cables & cable trays in boiler & turbine house area.	13,80,961/- 17,310/-
7	3000051436 BM	Servicing and repair of critical high-pressure valves of various sizes at NTPS 210 MW Unit No. 5 Boiler during annual overhaul.	13,93,255/- 17,500/-
8	3000051440 TM	WC for Removal, Providing & Application of LRB Mattresses Insulation of Boiler to Turbine (MS, HRH, CRH) High Temp., High Pressure Lines, MS Valve, Drip Lines, Drain Lines and Boiler Control Room (PCR) Insulation during COH of Unit No.5	37,29,932/- 40,800/-
9	3000051442 TM	Work of cleaning of Condenser tubes by de-scaling with sulphamic acid during COH at U-5.	21,52,000/- 25,020/-
10	3000051438 BM	Carrying out cold air velocity test including supply and replacement of Damaged / eroded expanded metal screen at Nashik TPS 210MW unit-5 Boiler during AOH.	37,61,750/- 41,200/-
11	3000051439 BM	CFD Analysis, Duct flow measurement test, attending duct leakages by patch welds including Supply and erection of diverter plates, Honeycomb & Refractory in ESP Inlet duct during AOH of Unit 5 NTPS 210 MW Boiler	36,03,332/- 39,600/-
12	3000051441 BM	Work of removal of ash from penthouse, cat house, doghouse, pent house, sealing of pent house with supply & erection of scalloped bars, expansion joints and application of sealing membrane at pent house at NTPS 210 MW Unit-5 Boiler during Annual overhaul.	32,95,618/- 36,500/-

Cost of Each Tender: Rs.1180/-, Pl. visit at: https://eprocurement.mahagenco.in for more information & updates.

Chief Engineer Nashik TPS



Asset Recovery Branch No.1498-C, KVB Towers, 3rd Floor, Avinashi Road Peelamedu, Coimbatore - 641 004. Mobile: 81109 96655, E-mail: kvbl1890 @ kvbmail.com

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

In exercise of powers conferred under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and pursuant to the possession of secured assets of the borrower taken by Authorised Officer for recovery of the secured debts dues to The Karur Vysya Bank Ltd, Ernakulam Branch, amounting to the accounts total outstanding is Rs.56,70,38,248.91 (Rupees Fifty Six Crores Seventy Lakhs Thirty Eight Thousands Two hundred and Forty Eight & Paisa Ninety One only) as on 30.07.2024 with further interest, cost, incidental charges thereon from the borrower's 1) M/s. Ullattil Hotels And Spa Private Limited, Rep. by its Managing Director Shri Sasidharan, having its registered office at 33/13 A-B. New Samhita Commercial Complex. Off Andheri Kurla Road, Sakinaka, Andheri (East), Mumbai – 400072 and Corporate Office at M/s Ullattil Hotels and SPA Pvt Ltd, Ullattil House, Opp. Power House NH By-pass, Vytilla, Kochi-682019 and Guarantor/s Shri. Sashidharan presently residing at B/1402, Lake Castle, Hiranandani Garden, Powai, Mumbai-400076, Smt Srividhya Sasidharan presently residing at B/1402, Lake Castle, Hiranandani Garden, Powai, Mumbai-400076 & M/s Ullattil Visual Media represented by its proprietor Shri Sasidharan having its registered office at CC No: 39/538, Monastry Road, Ernakulam South, Kochi-682011 and commercial building at Alankar Theatre Complex, Ponnani

Whereas the undersigned has decided to put up for E-auction of the immovable properties offers are invited by way of E-Tender for purchase of the following assets on 19.09.2024 "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" & "WHATEVER THERE IS" hasis

DETAILS OF MORTGAGED ASSETS

The Physical Possession of the Property with the Bank

Property Standing in the name of M/s Ullattil Hospitality Projects Pvt Ltd (Presently known as M/s Ullattil Hotels and Spa Pvt Ltd) -Land admeasuring 3.56 Ares with commercial building Situated at Sy. No.951/1,Ward No 29 Kochi Corporation, Sahakarana road, near NH 47 Vytilla, Poonithura Village, Kanayannur Taluk, Ernakulam District with all pathway rights. Boundaries of Land: East: N H - 47 Bye-pass Road, North: Property of Vasavan, West: Passage, Sy No. 974 property, South: Sahakarana Road Viz. details of Plinth area in Floor wise: Basement Floor - 1563 Sqft, Ground Floor - 1415 Sqft, 1st Floor - 1867 Sqft, 2nd Floor - 1870 Sqft, 3rd Floor - 1870 Saft. Total: 8585 Saft.

Reserve Price - Rs.5,35,00,000/-; EMD: Rs.53,50,000/-; Bid Multiplier: Rs.1,00,000/-.

Property GPS: 9.963167.76.318222 Prior Encumbrance – NIL (Brought to the knowledge of Bank)

General:

Contact Person & Phone for any information / Que			
Date & Time of e-auction			
Inspection of property	ny Bank working day between 09.09.2024 to 18.09.2024 with prior appointment		
Last date for submitting Tenders	18.09.2024 by 17.00 hours		
EMD by RTGS	A/c No :- 1101351000000973 Name of A/c :- BID COLLECTION A/C OF SARFAESI E-AUCTION PROCEEDS- M/s Ullattil Hotels and SPA Pvt Ltd, Ernakulam Branch IFSC code :- KVBL0001101		

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in our Bank's/ Secured Creditor's website i.e www.kvb.co.in/Property Under Auction and also at the service provider of the Bank for E-auction M/s. MatexnetPvt.Ltd. web portal at https://www.matexauctions.com to the above mentioned account and get user ID and Password free of cost and get training on E-Auction from Mr.Vijay Kumar-solutions@matexnet.com.

Statutory 15 days' Notice under Rule 9(1) of the SARFAESI Act, 2002: The borrower/s and guarantor/s are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost

Place : Coimbatore Date : 30.08.2024

Authorised Officer The Karur Vysya Bank Ltd

CANDOUR TECHTEX LIMITED

(Formerly known as Chandni Textiles Engineering Industries Limited)
Regd Office: 108/109, T.V. Industrial Estate, 52, S.K.Ahire Marg, Worli, Mumbai-400030, Maharashtra, India Office no: 022-24950328; Mobile no.: 9324802995 / 9324802991 Email: irgroup@irmehta.com; sales@cteil.com CIN: L25209MH1986PLC040119

INFORMATION REGARDING ANNUAL GENERAL MEETING

he Ministry of Corporate Affairs has vide its circular dated April 8, 2020, and subsequen circulars issued in this regard, the latest one being General Circular No. 09/2023 date September 25, 2023 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its circulars dated January 5, 2023 and October 7 2023 issued by SEBI and other applicable circulars issued in this regard (collective referred to as 'SEBI Circulars') permitted holding of the Annual General Meeting ('AGM') through Video Conference ('VC') / Other Audio Visual Means ('OAVM'), without the physical presence of the Members at a common venue. In compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the MCA Circulars and the SEBI Circulars, the 38th AGM of the Members of Candour Techtex Limited ('the Company') will be held on Friday September 27, 2024 at 3:00 p.m. (IST) through VC / OAVM, to transact the businesses that will be set out in the Notice convening the AGM. In accordance with the MCA Circular and SEBI Circulars, the Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial ear 2023-24 will be sent only by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participant(s) ('DPs') Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd., Registrar and Share Transfer Agent ('RTA') of the Company. hese documents will also be available on the website Company at www.cteil.com and o vebsites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e BSE Limited at www.bseindia.com and the Metropolitan Stock Exchange of India Limited at www.msei.in and also on the website of Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd at ttps://evoting.purvashare.com/. Members will be able to attend and participate in the AGM through VC/OAVM only. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM and attendance of the Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning guorum under Section 103 of the Act Voting Information

The Company will be providing its Members the facility of casting the votes through remote e-voting as well as the facility of voting through e-voting system during the AGM to enable them to cast their votes on the resolutions set out in the Notice of the AGM. The Compan has engaged the services of Purva Sharegistry (India) Pvt. Ltd for providing this facility to the Members. Detailed instructions in this regard will form part of the Notice of the AGM

The members whose e mail addresses are not registered with the Company for receiving the Annual Report, Notice and other communication are requested to follow the procedure

5	
Physical Mode	Please provide necessary details like Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self attested scanned copy of Aadhar Card) by email to Company/RTA email id on compliance@cteil.com and support@purvashare.com respectively.
	Please register/update your email id & mobile no. with

Date: August 30, 2024

Place: Mumbai

Jayesh R Mehta

Managing Director DIN: 00193029

For Candour Techtex Limited

TRANSINDIA **REAL ESTATE**

TRANSINDIA REAL ESTATE LIMITED (FORMERLY KNOWN AS TRANSINDIA REALTY & LOGISTICS PARKS LIMITED) CIN: L61200MH2021PLC372756

Corporate Office & Registered Office: 6th Floor, B Wing, Allcargo House, CST Road, Kalina Santacruz Fast Mumbai 400098 Tel. No.: +91 22 6679 8110

Email: investorrelations@transindia.co.in; Website: www.transindia.co.in NOTICE OF 3RD (THIRD) ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") /OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM"), E-VOTING AND BOOK CLOSURE INFORMATION

Notice is hereby given that the 3rd Annual General Meeting ("3rd AGM/AGM") of Transindia Real Estate Limited (the "Company") will be held on Thursday, September 26, 2024, at 11:00 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"), to ransact the businesses as set out in the Notice convening the 3rd AGM of the Company, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules made thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") read with Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/ 2020 dated May 05, 2020, Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, Circular No. 02/ 2021 dated January 13, 2021, Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, Circular No. 19/ 2021 dated December 08, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022, Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 and Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 (collectively referred to as "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBI HO/CFD/CMD1/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, and Circular SEBI/HO/CFD/CMD2 CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, Circular SEBI/HO/CFD/PoD-2/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated July 11, 2023 and SEBI/ HO/CFD/PoD-2/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars"), to be held through VC/OAVM without the physical presence of members at a common venue. The Venue of the meeting shall be deemed to be the registered office of the Company situated at 6th Floor, B Wing, Allcargo House, CST Road, Kalina Santacruz East, Mumbai 400098.

The Notice of the 3rd AGM and the Annual Report for the F.Y. 2023-24 has been sen electronically to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company Registrar and Share Transfer Agent viz. Link Intime India Private Limited ("RTA")/Depository Participant(s) ("DP"). The electronic dispatch of Notice of the AGM through e-mail to the Members has been completed on Friday, August 30, 2024.

The Annual Report including the Notice of 3rd AGM can be accessed and downloaded from the Company's website at https://www.transindia.co.in/investors-transindia-real-estate/. Additionally, it can be accessed on the website of the Stock Exchanges, i.e., BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com as well as on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.nsdl.co.in. Members may attend and participate in the AGM only through the VC/OAVM facility, as indicated in the Notice of the Meeting. Please note that there will be no provision for attending and participating in person at the 3rd AGM of the Company Instruction for Remote e-voting and e-voting during the AGM:

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, as amended and other applicable laws, the Company is pleased to provide the remote e-voting facility ("remote e-voting") to its Members, to enable them to cast their votes on the resolutions proposed to be passed at the 3rd AGM, by electronic means before the said AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"). The Company has engaged the services of NSDL, who will provide the remote e-voting as well as e-voting during the AGM. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as of the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting of

e-voting at the AGM. The details of e-voting schedule are as under:

- 1. The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting or through an e-voting system during the 3rd AGM: Thursday, September 19, 2024.
- 2. Date and Time of Commencement of Remote E-voting: Sunday, September 22, 2024, at 9.00
- 3. Date and Time of end of Remote E-voting: Wednesday, September 25, 2024, at 5:00 p.m. (IST)

The remote e-voting module will be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. Only those Members, who will be present at the AGM through VC/OVAM facility and who would not cast their vote by remote e-voting prior to the AGM and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system at the AGM. Members who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM and their presence shall be counted for the purpose of quorum, however, such Members shall not be entitled to cas their vote again at the AGM.

Manner of registering/updating Email Addresses:

Members who have still not registered their e-mail ID for obtaining login credentials for evoting are requested to get their email ID registered, as follows:

. Members holding shares in physical mode:

Members holding shares of the Company in physical form and who have not registered their email address are requested to register their e-mail addresses with the RTA, by sending an e-mail on rnt.helpdesk@linkintime.co.in or investorrelations@transindia.co.in providing details like Folio No., Name of the Member, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) and contact number

Members holding shares in Dematerialized mode:

Members holding shares of the Company in Demat form are requested to provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to investorrelations@transindia.co.in or requested to contact your Depository Participant ("DP") and register your email address and bank account details in your Demat account, as per the process advised by your DP.

3.The Company/RTA shall coordinate with NSDL and provide the login credentials to such Members,

Any person who acquire shares or becomes a member of the Company after sending the Notice of the 3rd AGM and holds shares as of the cut-off date may obtain the login ID and password for remote e-voting by sending a request to NSDL at evoting@nsdl.co.in or call on. 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice of the 3rd AGM for information purpose only.

In case of queries or issues regarding attending AGM & e-voting from the e-voting system Members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under download section or write an e-mail to evoting@nsdl.co.in o contact Ms. Veena Suvarna at 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai- 400013 or at the designated e-mail ic evoting@nsdl.co.in or call on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000.

Book Closure and Dividend

Date: August 30, 2024

Notice is also hereby given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Act read with Rule 10(1) of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 42 of SEBI Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, September 20, 2024 to Thursday, September 26, 2024 (both days inclusive) for taking on record of the members of the Company for the purpose of holding 3rd Annual General Meeting of the Company. The Company do not recommend any dividend to the Members for the financial year ended March 31, 2024. Transindia Real Estate Limited

(Formerly Transindia Realty & Logistics Parks Limited

Khushboo Dinesh Mishra Company Secretary & Compliance Officer

FEDERAL BANK

The Federal Bank Ltd., G 09 Centurion Shopping Complex, Plot No. B8-91 Sector 19A, Nerul (East), Navi Mumbai, Maharashtra, Thane, Maharashtra, 400706, E-mail: nrl@federalbank.co.in

PUBLIC NOTICE GOLD AUCTION

Notice is hereby given to the public in general and the account holders in particular that e-auction of the pledged gold ornaments in the below mentioned account/s will be conducted by Federal Bank Ltd., on 18-09-2024 through online portal, https://gold.samil.in. Interested buyers may log on to the auction portal or contact the Bank at 02227709950 for further information. In case e-auction is not materialised for any reason on the date mentioned above, with respect any or all items of the pledged ornaments, Bank shall be conducting private sale of the items on any subsequent date/s without further

Branch Name	Loan Account number
Nerul	17586400024971
Nerul	17586400023692

Place: Nerul Date: 30-08-2024

Authorised Officer For The Federal Bank Ltd.

Sd/

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly known as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstructio of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcemen Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the orrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with nterest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidenta expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr. No.	Loan No.	Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	& Type of Possession
1	45639630000335	1) Vikas Mahadu Patil, 2) Jyoti Vikas Patil	21.06.2024 Rs.3,07,420/- (Rupees Three Lakhs Seven Thousand Four Hundred Twenty Only) as of 19.06.2024	Date: 29-08-2024 Time: 12:05 PM Symbolic Possession

Description of Secured Asset: All that piece and parcel of the immovable property being land admeasuring 629 Sq.ft., i.e. 58.43 Sq.mtr., being and situate at Grampanchayat SR No.42, Malmatta No.41, Mauje Lamanjan, Tal. & Dist. lalgaon-425116. On or towards: Towards East by: Road, Towards West by Road, Towards South by: House of Dhanraj Hiraman Patil, Towards North by House of Guntabai Baap Shravan Patil.

2	45649420004112	1) Sabera Irfan Shaikh, 2) Irfan Karim Shaikh	21.06.2024 Rs.9,53,974/- (Rupees Nine Lakhs Fifty Three Thousand Nine Hundred Seventy Four Only) as of 19.06.2024	Date: 29-08-2024 Time: 08:35 AM Symbolic Possession
	Description of 9	Secured Asset: All the	at niece and narcel of the	immovahla

<u>Description of Secured Asset:</u> All that piece and parcel of the immovable property being land admeasuring 53.00 Sq.mtr., being and situate at Gal No.30/2B, (Gat No.30/21/9/10/11 as Per Non-Agricultural - Order), Plot No.32, Mauje Pachgaon, Tal. Karveer, Dist. Kolhapur-416013. On or towards: Towards East by: Road. Towards West by: Property of Plot No.30. Towards South by: Property of Plot No.31, Towards North by: Road.

Nhereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrowers nentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or nim under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date nentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited.

Place: Jalgaon/ Kolhapur/ Maharashtra Sd/- Authorised Officer Jana Small Finance Bank Limited

JANA SMALL FINANCE BANK (A scheduled commercial bank) Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 &

12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: Office No.704/705, Modi Plaza Opp. Laxminarayan Theatre, Mukund Nagar, Satara Road, Pune-411037

ALLCARGO LOGISTICS LIMITED

CIN: L63010MH2004PLC073508 Regd. Office: 6th Floor, Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (East), Mumbai- 400098 Phone: 022-6679 8110

allcarço Ingenuity In Motio

Website: www.allcargologistics.com Email: investor.relations@allcargologistics.com

MATION REGARDING 31st ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS

hereby given that the 31st Annual General Meeting ("AGM") of the Company will neld on Thursday, September 26, 2024 at 02:00 p.m. (IST) through Video Conferencing ("VC" Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members at the AG enue, pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules ramed thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") ("MCA Circulars" rom time to time and Circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 0 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (MCA Circulars and SEB culars are collectively knowns as "Circulars"), to transact the businesses, as set out in the Notice of the AGM dated August 13, 2024. The deemed venue for the AGM shall be the Registered Office of the Company i.e. 6th Floor, Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz East), Mumbai- 400098, Maharashtra.

compliance with the MCA Circular and the SEBI Circular, the electronic copies of the Notice he AGM along with the Annual Report of the Company for the FY2023-24 will be sent only by ectronic mode to all the Members whose e-mail addresses are registered with th Company/Depository Participants ("DPs"). The Notice of the AGM and the Annual Report of the company for the FY2023-24 will also be available on the website of the Compar www.allcargologistics.com, on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL" www.evoting.nsdl.com and also on the website of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com. Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM at www.evoting.nsdl.com. Members attending he meeting through VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorui

under Section 103 of the Act. Manner of voting at the AGM:

Members will have an opportunity to cast their vote through remote e-voting or e-voting during

the AGM on the businesses as set out in the Notice of the AGM. he manner of e-voting by the Members holding shares in dematerialized mode, physical mod and for Members who have not registered their email addresses, has been provided in the Notice convening the AGM along with the detailed instructions for remote e-voting or e-voting

ayment of Final Dividend

The shareholders may note that the Board of Directors of the Company at their meeting held or Saturday, May 25, 2024 have approved and recommended payment of final dividend of Re. 1 i.e. 50%) (Fifty percent only) ("final dividend") per equity share of Rs.2/ - each, for the financia ear ended March 31, 2024, subject to approval of shareholders at this ensuing AGM. The fina vidend, if approved by the shareholders will be paid on or after Thursday, September 26 2024, to the shareholders whose names appears in the Register of Members or Register of Beneficial Owners, as the case may be, as on the Record Date i.e. Wednesday, September 18

Tax on Final Dividend

- The Company is required to deduct tax at source ("TDS") from dividend paid to the Member at prescribed rates as per the Income Tax Act, 1961 ("the IT Act"). In general, to enable compliance with TDS requirements, Members are requested to complete and/or update their Residential Status, Permanent Account Number ("PAN"), Category as per the IT Ac with their DP's or in case shares are held in physical form, with the Company by sendin documents through e-mail at $\underline{investor.relations@allcargologistics.com}.$
- The Company will therefore, deduct TDS at the time of payment of Final Dividend for FY2023 24, at the applicable rates inclusive of surcharge and cess prescribed under the IT Act or Ta Treaty, read with Multilateral Instruments, if applicable based on information received by the RTA of the Company from the Depositories.

anner of registering/ updating PAN & KYC Details: Members are requested to intimate changes, if any, pertaining to their name, postal address

/ikhroli West Mumbai- 400083

E-mail ID: rnt.helpdesk@linkintime.co.in

Tel No: 022-49186000

Date: August 30, 2024

Place: Mumbai

ax: 022-49186060

- e-mail address, telephone/mobile numbers, Permanent Account Number (PAN), mandates nominations, power of attorney, bank details such as, name of the bank and branch details bank account number, MICR code ("Magnetic Ink Character Recognition"), IFSC ("Indian Financial System Code") etc.:
 - a. For shares held in electronic form: Register/Update details with the DP.
- b. For shares held in physical form: Register/Update details with the Company Registrar Transfer Agent in prescribed Form ISR-1 along with relevant proofs and other ms pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/70 date March 17, 2023. ne remote e-voting period begins at 09:00 a.m. (IST) on Monday. September 23, 2024 and

nds at 05:00 p.m. (IST) on Wednesday, September 25, 2024. The remote e-voting module or e-voting shall be disabled for voting thereafter by NSDL and Members shall not be allowed t rote through remote e-voting thereafter. The above information is being issued for the benefit of all the Members of the Company and

compliance with the MCA Circulars and the SEBI Circulars. his intimation is also available on the Company's website www.allcargologistics.com and the

rebsite of the Stock Exchanges, i.e. BSE Limited www.bseindia.com and the National Stock xchange of India Limited www.nseindia.com or any queries w.r.t. updation of KYC, the Members may contact the Company's Registrar

Share Transfer Agents at the below mentioned address ink Intime India Private Limited C 101, 247 Park, L B S Marg,

For Allcargo Logistics Limite

Devanand Mojidra Company Secretary & Compliance Officer YOU may obtain the copy of the

Registrar

CHIEF JUDICAL MAGISTRATE COURT ESPLANADE, MUMBAI IN THE COURT OF Shri G. S. Mane

Form No. 4

Judicial Magistrate (First Class), 28th Court PROCLAMATION REQUIRING THE APPEARANCE OF A PERSON ACCUSED (See Section 82)

O.W.No. 344/24 Ss casess SS/2801252/2021 **INDIAN CAB** CORPORATION TH. SANDEEP KANTILAL KAVEDIA Vs ELENG PROJECTS PVT. LTD.

NEXT DATE: 06-11-2024 PUBLISHED THROUGH

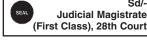
Officer Incharge of Police Station/Police Station Officer Inspector of Police Concerned Police Station, CBD Belapur, Navi Mumbai.

WHEREAS complaint has been made before me that MILIND MADHAV PUROHIT, Age - 0 years, R/o - A307, MAHAVIR ICON, PLOT NO. 89-90, SECTOR 15, CBD BELAPUR, NAVI MUMBAI-400614 has committed (or is suspected to have committed) the offence of punishable under section 138 of the Negotiable Instruments Act, and it has been returned to a warrant of arrest thereupon issued that the said MILIND MADHAV PUROHIT cannot be found, and whereas It has been shown to my satisfaction that the said MILIND MADHAV PUROHIT has absconded (or is concealing himself to avoid the service of the said warrant);

Proclamation is hereby made that the said MILIND MADHAV PUROHIT, Age 0 is required to appear at CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE **ESPLANADE** COURT. MUMBAI before Judicia Magistrate (First Class), 28th Court to answer the said complaint on the day of 06.11.2024.

Dated, this day 10.07.2024

Sd/-



IN THE COURT OF SMALL

CAUSES AT MUMBAI R.A.E. SUIT NO. 1228 OF 2015

- Mrs. Leela Vanita Cordeiro Moraes, Aged about 48 years Occupation: Housewife
- Mr. Sylvan Lazarus Camilo Moraes, Aged about 56 years. Occupation : Service, both Inhabitants of Mumbai, India residing at 'Aji Ghar', Plot No.

266, St. Anthony's Road, Chembur, Mumbai-400071. ...Plaintiffs

Ravi Varma, (full name not known) (Deleted since deceased) Age not known. Occupation: not known. presently residing at C/o. Dr Krishnan, Aiswarya Padmaja Malaparamba, Calicut 673 017 and also having his address at Flat No. 2, Ground Floor, 'Aji Ghar', Plot No. 266, St. Anthony's Road, Chembur, Mumbai-400071.

(a) Dr. Padmaja Krishnan, Adult Occupation Medica Practitioner/Doctor, residing at "Aishwarya", 33/4009, Malaparamba (P.O.) Kozhikode, Kerala 673009

1(b) Murali Ravi Varma, Adult, Occupation: Medical Practitioner Doctor University practicing Hospital of Wales, Cardiff, Wales, UK; residing at C/o Or. Padmaja Krishnan. "Aishwarva". 33/4009. Malaparamba

Kozhikode, Kerala 673009 1(c) Smt. Kaumudi w/o Rav Varma, Adult, Occupation

Housewife Practitioner/ Doctor, residing "Aishwarya", 33/4009, Malaparamba (P.O) Kozhikode, Kerala-673009. ...Defendants

The Defendant No. 1(b) abovenamed, WHEREAS the Plaintiffs

abovenamed have instituted the above suit against Defendants praying therein that Defendant be ordered and decreed to hand over the vacant and peaceful possession of the suit premises viz., Flat No. 2, admeasuring about 1,000 square feet in the Ground Floor in the building known as 'Aji Char" bearing Cadastral Survey No. 1581, Plot No. 266 and situate at St. Road, Mumbal-400071 to Plaintiffs and for such other and further reliefs. as prayed in the Plaint. YOU ARE hereby summoned

to appear before Hon'ble Judge presiding in Court Room No. 7 2nd floor, Old Building, Small Causes Court, L. T. Marg, Mumbai-400002, in person or by a pleader duly instructed and able to answer all material questions relating to the suit, or who shall be accompanied by some person, able to answer all such questions on the 2nd September, 2024 at 11 a.m. in the beforenoon, to answer the claim; and as the day fixed for your appearance is appointed for the final disposal of the suit, you must be prepared to produce on that day all the witnesses upon whose evidence and all the documents upon which you intend to rely in support of vour defence.

Take notice that, in default of your appearance of the day before mentioned, the suit will be heard and determined in your absence.

said Amended Plaint from the Court Room No. 7 of this Court. Given under seal of the Court

this 6th day of May, 2024

ञ्जोनल स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ सुंदरलाल बेहेल मार्ग, बालार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१. फोन: +९१ ्२२ ४३६८ ३८०१, ४३६८ ३८०२, ४३६८ ३८०३

वेबसाइटः www.bankofbaroda.com/tender

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी बँक ऑफ बडोदा चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करू ऑक्टोबर ३० २०१७ मागणी सूचना अन्वये १३(२) जारी करून कर्जदार-मे. पिनॅकल नेक्सस लि (कर्जदार), श्री. सोहेल मुन्शी (संचालक/गहाणदार), श्री. महेश कुमार शर्मा (संचालक), श्री. राकेश गोळेछा (संचालक), श्री. अब्दुह्डा इस्माईल मुन्शी (हमीदार/गहाणदार), सौ. जाहेदा अब्दुला मुन्शी (हमीदार/गहाणदार), सौ. लालबी बेगम अमीनुहदीन सय्यद (हमीदार/गहाणदार) यांना सूचनेमध्ये नमूल केलेली रक्कम रू. २१,०१,२९,८९५.४५ (रुपये एकवीस कोटी एक लाख एकोणतीस हजार आठशे पंच्याण्णव आणि पंचेचाळीस पैसे मात्र) ३०.०९.२०२४ रोजीस अधिक न लावलेले/ न बजावलेले व्याज व त्यावरील प्रभार ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासार्ठ सांगितले होते

कर्जदार यांनी सदरह रक्कम चकती करण्यामध्ये कसर केलेली आहे. कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सचन देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ सहवाचत कलम १३ (४) च्या अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून २८ ऑगस्ट २०२४ रोजी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/संचालक आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, च्या रू. २१,०१,२९,८९५.४५ (रुपये एकवीस कोटी एक लाख एकोणतीस हजार आठशे पंच्याण्णव आणि पंचेचाळीस पैसे मात्र) ३०.०९.२०२४ रोजीस आणि पुढील व्याज या रकमेच्या

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीनुसा कर्जटार /गहाणटार /हमीटार /संचालकांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे

स्थावर मिळकतीचे वर्णन अपार्टमेंट क्र.एसएस-२/ए ४१५ सेक्टर <mark>२ ऐरोली मोजमापित सु</mark>मारे १६.५२ चौरर्स मीटर्स तळ मजला व

बिल्डिंग प्लॉट क्र.ए-१ मध्ये सेक्टर ०२ चे गट क्र.२११ आणि इतर जिमन.

ठिकाण: ऐरोली

प्राधिकृत अधिकारी मुख्य व्यवस्था चेडओएसएआरबी-मुंबई

VÏP

व्हीआयपी क्लोथिंग लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः सी-६, रोड क्र. २२, एम.आय.डी.सी., अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३. वेबसाईट: www.vipclothing.in; ईमेल आयडी: investor.relations@viporg.com

फोन: ९१-२८२५ ७६२४; फॅक्स: ९१-११-२८३७ १०२३ सीआयएन: एल१८१०१एमएच१९९१पीएलसी०५९८०४

व्हिडिओ कॉन्फरन्स/अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स मार्फत घेण्यात येणाऱ्या ३४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या संदर्भातील माहिती

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीच्या सभासदांची ३४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही ३४ व्या एजीएमला बोलाविणाऱ्या सूचनेत नमूद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३, निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीएल) द्वार जारी सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२० आणि ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) द्वारे जारी मास्टर सर्क्युलर क्रमांक सेबी/एचओ/ सीएफडी/पीओडी२/सीआयआर/पी/२०२३/१२० दिनांक ११ जुलै, २०२३ सहवाचता सर्क्युलर क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/ २०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टाबर, २०२३ (यानंतर ''सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख) च्या तरतुदीच्या अनुपालनात एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्स '[']व्हिसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हिएम'') मार्फत शुक्रवार, २७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. घेण्याचे नियोजित आहे.

वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिताच्या वार्षिक अहँवाल हा कंपनी/नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड आणि सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ("डिपॉझिटरीज") कडे ईमेल पत्ते नोंद्विलेल्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल. एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिताचा र्वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट <u>www.vipclothingin,</u> स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर सुध्द उपलब्ध होईल.

rnt.helpdesk@linkintme.co.in येथे आमचे आरटीए, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट

कंपनीने ३४ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांचे मतदान करण्यासाठी तिच्या सर्व सभासदांना दुरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरवली आहे. त्या व्यतिरिक्त कंपनीने एजीएम दरम्यान ई-मतदान पध्दती मार्फत मतदानाची सुविधा (''ई-मतदान'') पुरवली आहे. एजीएममध्ये सहभागी होणे आणि दुरस्थ ई-मतदान/ई-मतदानाची तपशिलवार प्रक्रिया ३४ व्या एजीएमच्या सूनेत दिलेली आहे. व्हिसी/ओएव्हिएम सुविधेमार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गुणपुर्ती ठरविण्यासाठी मोजण्यात येईल.

व्हीआयपी क्लोथिंग लिमिटेडसाठी राहल सोनी

कंपनी सचिव

दिनांक: ३० ऑगस्ट, २०२४ ठिकाण: मुंबई

सभासदत्व क्र. ए६१०३५ VIP Frenchie Collingo



वर्डविझार्ड हेल्थकेअर लिमिटेड (पूर्वीचे नाव अयोकी मर्चंटाईल लिमिटेड)

कॉर्पोरेट आयडेंटिफिकेशन नंबर (): २०२३७१९८५०३४९७२ नोंदणीकत कार्यालय: कार्यालय क्रमांक १०१. पहिला मजला, श्री साई आशिर्वाद सी.एच.एस. घंटाळी पथ, साईबाबा मंदिराच्या वर, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०२, महाराष्ट्र कॉर्पोरेट कार्यालय: ११. विंडवर्ड बिझनेस पार्क. आदिकरा हॉस्पिटलसमोर जेटालपुरा रोड, वडोदरा- ३९० ००७, गुजरात कॉर्पोरेट कार्यालय संपर्क तपशील + ११ ६३५९१५८८२५ वेबसाइट: www.ayokimerchantile.com ई-मेल: ayoki1985@gmail.com

वर्डविझार्ड हेल्थकेअर लिमिटेड (पूर्वीचे नाव अयोकी मर्चंटाईल लिमिटेड) च्या ४०व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत सदस्यांना माहिती

कंपनीच्या सटस्यांनी घ्यानात घ्यानो की ४०वी वार्षिक सर्वसाधारण समा (ए.जी.एम.) गुरुवार, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी ०१:०० वाजता (आय.एस.टी.) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्ही.सी.'')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल अपिता प्राचनित प्रति । जिल्ला जिल्ला प्रति । जिल्ला (एम.सी.ए.) कडून वेळोवेळी जारी केलेल्या इतर लागू परिपत्रकांचे पालन करत तसेच एस.ई.बी.आय. कडून जारी केलेले परिपत्रक क्रमांक सेबी /एच ओ / सी एफ डी / सी एफ डी –२/पी /सीआयआर /२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर २०२३ यांचे पालन करत आयोजित केली जाईल, ज्यामध्ये ४०व्या ए.जी.एम. च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेले व्यवसाय केले

वरील परिपत्रकांचे अनुपालन करत, ४०व्या ए.जी.एम. ची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२३-२०२४ साठीचा वार्षिक अहवाल या दोन्हींच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती सर्व भागधारकांना पाठवण्यात येतील ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणीकृत आहेत. ज्या भागधारकांचे शेअर्स डिमॅट स्वरूपात आहेत आणि ज्यांचे ई-मेल आयडी नोंदणीकृत नाहीत, त्यांनी कृपया त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्समार्फत संबंधित डिपॉझिटरीजकडे आपले ई-मेल पत्ते आणि मोबाइल कमांक नोंटवाठोत

सदस्यांनी ध्यानात घ्यावे की ४०व्या ए.जी.एम. ची सूचना आणि २०२३-२४ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या नेवसाइटवर <u>www.ayokimerchantile.com.</u> बी एस इ लिमिटेडच्या नेवसाइटवर <u>www.bseindia.com</u>, आणि पुरवा शेयरगिस्ट्री (इंडिया) प्रावव्हेट लिमिटेड, ज्यांना दूरस्थ ई-व्होटिंग, ए.जी.एम. दरम्यान ई-व्होटिंग आणि व्ही.सी. प्रक्रियेसाठी एजन्सी म्हणून नियुक्त करण्यात आले आहे, त्यांच्या वेबसाइटवर : <u>https://evoting.</u>

सदस्य केवळ व्ही.सी./ओ.ए.व्ही.एम. सुविधेद्वारे कंपनीच्या ४०व्या ए.जी.एम. मध्ये उपस्थित राह् आणि सहभागी होऊ शकतात. कंपनीच्या ए.जी.एम. मध्ये सामील होण्यासाठी आणि दूरस्थ ई-व्होटिंग किंवा सभेदएम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याच्या पद्धतीची सूचना ४०व्या ए.जी.एम. च्या सूचनेत प्रदान केली जाईल. व्ही.सी./ओ.ए.व्ही.एम. सुविधेद्वारे ए.जी.एम. मध्ये सदस्यांची उपस्थिती अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत कोरमची ाणना करण्यासाठी विचारात घेतली जाईल. सदस्य पुरवा शेयरगिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडच्या ''इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग प्लॅटफॉर्म'' द्वारे ए.जी.एम. दरम्यान दूरस्थ

ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत देऊ शकतात. मत देण्यासाठी पात्रता निश्चित करण्यासाठी कटींग-ऑफ तारीख **गुरुवार, १**९९ सप्टेंबर २०२४ आहे. दूरस्थ ई-व्होटिंग कालावधी सोमवार, २३ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ०९.०० (आय.एस.टी.) पासून बुधवार, २५ सप्टेंबर २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५.०० (आय.एस.टी.) पर्यंत सुरू राहील. त्यानंतर पुरवा शेयरगिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड कडून ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल. अधिनियमाच्या कलम ९१ आणि एस.ई.बी.आय. लिस्टिंग नियमांच्या नियम ४२ नुसार, कंपनीच्या सदस्यांच्य

नोंदणीसाठी रजिस्टर ऑफ मेंबर्स आणि शेअर ट्रान्सफर बुक **गुरुवार, १९ सप्टेंबर २०२४ पासून गुरुवार, २६ सप्टेंबर** २०२४ **(दोन्ही दिवस समाविष्ट)** पर्यंत बंद राहतील. कंपनीद्वारे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून दस्तऐवज सुलभतेने पाठवण्यासाठी आणि बँक खात्यांमध्ये थेट लाभांश प्राप्त

क्राण्यामाती ई–मेल पत्ते आणि बँक खात्याचे तपशील नोंदणी/अद्ययावत करण्याची पद्धत: **ई-मेल पत्ते नोंदणी/अद्ययावत करणे:** कंपनीद्वारे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून दस्तऐवज प्राप्त करण्यासाठी.

सदस्यांनी त्यांच्या ई-मेल पत्यांची नोंदणी किंवा अद्ययावत करावी. वैंक खात्याचे तपशील नोंदणी/अद्ययावत करणे: लाभांश थेट बैंक खात्यात प्राप्त करण्यासाठी, सदस्यांनी

त्यांच्या बँक खात्याचे तपशील नोंदणी किंवा अद्ययावत करावेत. . सदस्यांसाठी सूचना: . **फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स असलेले सदस्य:** ज्या सदस्यांनी आपले ई-मेल पत्ते /बँक खात्याचे तपशील कंपनीकदे नोंदणी केलेले नाहीत किंवा अद्ययावत केलेले नाहीत, त्यांनी आपला फोलिओ क्रमांक नमूद करून आणि स्व-साक्षांकित पॅन कार्ड, आधार कार्ड आणि रद्द केलेल्या चेकची प्रत फॉर्म आय एस आर -१ सह जोडून ayoki1985@gmail.com

या ई-मेल पत्त्यावर पाठवून नोंदणी/अद्ययावत करावे. हा फॉर्म कंपनीच्या वेबसाइटवर //www.ayokimerchantile.com/ वर उपलब्ध आहे. ii. डिमॅट मोडमध्ये शेअर्स असलेले सदस्य: ज्या सदस्यांनी त्यांच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे आपले ई-मेल पत्ते आणि बँक खात्याचे तपशील नोंदणी केलेले नाहीत किंवा अद्ययावत केलेले नाहीत, त्यांनी कृपया ते त्यांच्या डिपॉझिटरी

पार्टिसिपंट्सकडे नोंदणी/अद्ययावत करावेत. iii. **पर्यायी नोंदणी/अद्ययावत करण्याची पद्धत:** सदस्य आपला ई-मेल पत्ता, मोबाइल क्रमांक, पॅन आणि बँव

खात्याचे तपशील खालील लिंकवर जाऊन देखील अद्ययावत करू शकतात: https://www.purvashare.com/ iv. ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाची पद्धत:

सदस्यांना ४०व्या ए.जी.एम. च्या सूचनेत दिलेल्या व्यवसायांवर इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग प्रणालीद्वारे (ई-व्होटिंग मतदान करण्याची संधी मिळेल. डिमॅट मोड किंवा फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स असलेले आणि ज्यांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदणी केलेले नाहीत अश

सदस्यांसाठी दूरस्थ ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाची पद्धत ४०व्या ए.जी.एम. च्या सूचनेत प्रदान केली जाईल. तपशील कंपनीच्या जेबसाइटवर, बीएसई आणि पुरवा शेयरगिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड च्या जेबसाइटवर देखील

ए.जी.एम. दरम्यान इलेक्टॉनिक व्होटिंग प्रणालीद्वारे ई-व्होटिंगची सविधा देखील उपलब्ध करून दिली जाईल. फत्त तेच सदस्य, जे व्ही.सी./ओ.ए.व्ही.एम. सुविधेद्वारे ए.जी.एम. मध्ये उपस्थित असतील आणि ज्यांनी दूरस्थ ई-व्होटिंगदारे ठरावावर आपले मत नोंदवलेले नाही, तेच ए.जी.एम. दरम्यान उपलब्ध ई-व्होटिंग प्रणालीदारे मतदान करण्यास पात्र असतील. सदस्यांना ४०व्या ए.जी.एम. च्या सूचनेत दिलेल्या सर्व टिपा, विशेषतः ए.जी.एम. मध्ये सामील होण्याच्या सूचनांनुसार, दुरस्थ ई-व्होटिंग किंवा ए.जी.एम. दुरम्यान ई-व्होटिंगद्वारे मतदानाची पद्धत काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती केली जाते.

बोर्डाच्या आदेशानुसार वर्डविझार्ड हेल्थकेअर लिमिटेड (पूर्वीचे नाव अयोकी मर्चंटाईल लिमिटेड) स्वाक्षरी/एस.डी डी.आय.एन.: ०६७४१४७५

भारत सरकार

वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग मुंबई येथील कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. १

२ रा मजला, एमटीएनएल इमारत, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, महाराष्ट्र ४००००५. वसूली प्रक्रिया क्र.११२ सन २०१४

पुढील दिनांक: १७/०९/२०२४

बँक ऑफ बडोटा विरूध्द

नेकब पनिकलंगरा जोसेफ आणि अन्य विक्री उद्घोषणा मांडण्याकरिता सूचना न्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी <mark>रु. १२,७०,९७५/ – (रुपये बारा लाख सत्तर हजार</mark>

नऊशे पंच्याहत्तर मात्र) ओए क्र. ३० सन २००६ मधील कर्ज वसूली न्यायाधिकरण क्र.१, मुंबई मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित केले होते, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकतीच्या विक्रीचे आदेश दिले . गम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की विक्रीची उदघोषणा काढणे आणि तिच्या अटी मांडण्याकरित

१७.०९.२०२४ दु. २.३० वा. निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हाला उद्घोषणा मांडणीमध्ये नहभागी होण्याकरिता आणि सदर मिळकती किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाशी संबंधित कोणताही बोजा. प्रभार. दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. स्थावर मिळकतीचे परिशिष्ट

कार्यालय परिसर क्र. ३३०/५१६५. २ मैदानांपैकी जमिनीचा अविभाजित हिस्सा आणि ३६५ चौ. फ ९१२.२० चौ. फू. आकारमानाचा फ्लॅट क्र. १ सी धारक, दरवाजा क्र. १९७, उत्तर उस्मान रोड, टी. नगर, चेन्नई - ६०० ०१७) समाविष्टीत ओएस क्र. २७/टी.एस. क्र. ४६९३, पट्टा क्र. ४६९३, ब्लॉक क्र. १०५, टी. नगर, विभाग, आणि उप-नोंदणी जिल्ह्यात स्थित आहे. दक्षिण मद्रासचा नागरंद नोंदणी

सदर मुंबई येथे ३० ऑगस्ट, २०२४ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह



सही/ (अजीत त्रिपाठी) वसुली अधिकारी डीआरटी-।, मुंबड्

१) श्री. जेकब पानिकुलांगुरा जोसेफ

२–३५, वैभव को-ऑारेटिव्ह सोसायटी लि., समता नगर, कांदिवली (पूर्व),मुंबई-४००१०१. आणि २०२, ''डी'' विंग, गायत्री दर्शन, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई

२) श्रीम. ऍन जे.जोसेफ

. -३५, वैभव को-ऑारेटिव्ह सोसायटी लि., समता नगर, कांदिवली (पूर्व),मुंबई-४००१०१. आणि २०२, ''डी'' विंग, गायत्री दर्शन, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पूर्व), मुंबई ३) फिनिक्स ट्रॅव्हल सर्व्हिसेस प्रा. लि. . १या मजल्यावर, टर्मिनस व्ह्यू, १६९, डी.एन. रोड, सी.एस.टी. रेल्वे स्टेशन समोर, फोर्ट, मुंबई–४०० ००१

४) संबंधित सोसायटी/एमआयडीसी/तलाठी/ बीएमसी अधिकारी.

TRANSINDIA REAL ESTATE

ट्रान्सइंडिया रिअल इस्टेट लिमिटेड

(पूर्वी ट्रान्सइंडिया रियल्टी अँड लॉजिस्टिक पार्क्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे) सीआयएन: यु६१२००एमएच२०२१पीएलसी३७२७५६ कॉर्पोरेट कार्यालय आणि नोंदणीकृत कार्यालय : ६वा मजला, बी विंग, ऑलकार्गो हाउस, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई ४०००९८. **दूरध्वनी क्र.:** +९१ २२ ६६७९ ८११०

ईमेल: investorrelations@transindia.co.in; वेबसाइट: www.transindia.co.in. क्रिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') /इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यम (''ओएव्हीएम'') द्वारे आयोजित करण्यात येणाऱ्या ३ऱ्या (तीसऱ्या) वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की**, ट्रान्सइंडिया रिअल इस्टेट लिमिटेड** (''कंपनी'') ची ३री वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') गुरूवार, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ११:०० वाजता (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरिसिंगद्वारे (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिन्युअल साधन (''ओएव्हीएम''), कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्याखाली बनवलेल्या नियमांच्या सर्व लागू तरतुदी आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी'') (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१, १९/२०२१, २१/२०२१, ०२/२०२२ आणि १०/२०२२ दिनांक एप्रिल ०२, ०२ रप्रिल, ०२०८ सह वाचले. २०२०, ०५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१, डिसेंबर ०८, २०२१, १३ डिसेंबर, २०२१, ०५ मे, २०२२ आणि डिसेंबर २८, २०२२, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेले (''एमसीए'') (एकत्रितपणे ''एमसीए परिपत्रक ''म्हणून संदर्भित) आणि सेबी परिपत्रक क्र. . तेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/ सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२०, सेबी ारिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी२/ सीआयआर/पी/२०२१/११ दिनांक १५ नानेवारी २०२१, सेबी परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/ १/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे २०२२ आणि सेबी परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/ सीएफडी/ पीओडी१/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३, भारताच्या सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोडिने जारी केले (यापुढे एकत्रितपणे ''सेबी परिपत्रक'' म्हणून संबोधले जाईल), व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत आयोजित करण्यात येणाऱ्या कंपनीच्या २ऱ्या एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूट . हेल्यानुसार व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी सामान्य ठिकाणी सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय बैठकीचे ठिकाण कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय ६वा मजला, बी विंग, ऑलकार्गो हाउस, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रूझ पूर्व, मुंबई ४०००९८ येथे आहे असे मानले जाईल.

। च्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३–२४ चा वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सर्व ागधारकांना पाठवण्यात आला आहे ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/निबंधक आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट म्हणजेच,लिंकइनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''आरटीए'')/डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे गेंदणीकृत आहेत. एजीएमची सुचना शेअरधारकांना ई-मेलद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पाठवण्याचे काम मंगळवार , ५ सप्टेंबर, २०२३ रोजी पूर्ण झाले. वार्षिक अहवाल ३ऱ्या एजीएमच्या सूचनेसह कंपनीच्या www.transindia.co.in येथे वेबसाइटवरून ॲक्सेस आणि डाउनलोड केला जाऊ शकतो www.bseindia.com वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई' www.nseindia.com वर तसेच नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची

वेबसाइट <u>www.nsdl.co.in</u> येथे प्रवेश केला जाऊ शकतो. सभेच्या सुचनेमध्ये सुचित केल्याप्रमाणे सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सविधेटारे एजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. कृपया लक्षात घ्या की . कंपनीच्या ३ऱ्या एजीएममध्ये वैयक्तिकरित्या उपस्थित राहण्याची आणि सहभागी होण्याची कोणतीही तरतुद नाही.

ज़ीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगसाठी सूचना

. सेबी च्या नियमन ४४ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वयरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ नुसार, कंपनीच्या नियम २० सह वाचीत (व्यवस्थापन आणि ग्रशासन) नियम, २०१४, सुधारित केल्याप्रमाणे आणि इतर लाग कायद्यांनसार. कंपनीला कंपनीच्या सऱ्या एजीएममध्ये व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी तिच्या सर्व सदस्यांना व्यवसायांच्या संदर्भात सर्व . प्रावांवर त्यांचे मत देण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा (''रिमोट ई-व्होटिंग'') प्रदान करण्यात आनंद होत आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनी एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान . करत आहे. कंपनीने एनएसडीएल च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत, जी रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टीम (एजीएमच्या ठिकाणाव्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहून ई-व्होटिंग) (''रिमोट ई-मतदान) वापरून सदस्याल ात देण्याची ई-वोटिंग सुविधा तसेच एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंग (''एजीएममध्ये ई-व्होटिंग'') प्रदान करेल. ज्या व्यक्तीचे नाव सभासदांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीजदारे ठेवलेल्या लाभार्थी गलकांच्या नोंदणीमध्ये कट-ऑफ तारखेपर्यंत नोंदवलेले असेल ती व्यक्ती एजीएममध्ये रिमोट ई-न्होटिंग किंवा ई-व्होटिंगच्या सुविधेचा लाभ घेण्यास पात्र असेल.

-वोटिंग शेडयलचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत: ३ऱ्या एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंवा ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्याची पात्रता

निश्चित करण्यासाठी कट-ऑफ तारीख गुरुवार, १९ सप्टेंबर २०२४ असेल. ई-मतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ : रविवार, २२ सप्टेंबर, २०२४, सं ९.०० वाजता

ई-मतदान संपण्याची तारीख आणि वेळ : **बधवार. २५ सप्टेंबर. २०२४, सायं. ५:०० वाजता** रिमोट ई-व्होटिंग मॉडयुल एनएसडीएल द्वारे त्यानंतर मतदानासाठी अक्षम केले जाईल समभागधारकाने ठरावावर मत दिल्यानंतर, समभागधारकाला नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. केवळ ते भागधारक, जे व्हीसी/ओव्हीएएम सुविधेद्वारे एजीएमला उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी मतदान केले नाही एजीएमच्या आधी रिमोट ई-व्होटिंग आणि असे करण्यापासून प्रतिबंधित आहे, ते एजीएममध्ये ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील रिमोट ई-व्होटिंगदारे मतदान केलेले भागधारक एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यास पात्र असतील आणि त्यांची उपस्थिती कोरमच्या उद्देशाने गणली जाईल, तथापि, अशा भागधारकांन एजीएममध्ये पुन्हा त्यांचे मत देण्याचा अधिकार असणार नाही.

ईमेल पत्त्यांची नोंदणी/अपडेट करण्याची पद्धत:

न्या शेअरधारकांनी ई-व्होटिंगसाठी लॉगिन क्रेडेन्शियल मिळवण्यासाठी अद्याप त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदणीकृत केलेला नाही, त्यांनी खालीलप्रमाणे त्यांचा ईमेल आयडी नोंदणीकृत करून घेण्याची विनंती केली जाते:

 भौतिक स्वरुपात श्रेअर्स धारण करणारे श्रेअरहोल्डर्स : कपया आवश्यक तपशील जसे की फोलिओ क्रमांक, धारण केलेल्या शेअर्सची संख्या, शेअर सर्टिफिकेटची स्कॅन केलेली प्रत (पुढे आणि मागे), पॅन (पॅन कार्डची स्वयं-साक्षांकित प्रत), आधार (स्वयं-साक्षांकित प्रत) आधार कार्डची प्रत) ईमेल investorrelation@transindia.co.in

rnt.helpdesk@linkintime.co.in द्वारे कंपनी/आरटीएला कळवा. डीमटेरियलाइज्ड मोडमध्ये शेअर्स धारण करणारे शेअरधारक: कृपया डीमॅट खात्याचे तपशील द्या (NSDL -१६ अंकी DPID + सीएलआयडी किंवा सीडीएसएल - १६-अंकी लाभार्थी आयडी) नाव, क्लायंट मास्टर किंवा एकत्रित खाते विवरणाची प्रत, पॅन (पॅन कार्डची स्वयं-साक्षांकित स्कॅन प्रत), आधार (आधार कार्डची स्वयं-साक्षांकित स्कॅन प्रत) कंपनी/आरटीए येथे

investorrelations@transindia.co.in किंवा rnt.helpdesk@linkintime.co.in . कंपनी/आरटीए एनएसडीएलशी समन्वय साधेल आणि अशा भागधारकांना लॉगिन क्रेडेन्शियल

भाणि कट-ऑफ तारखेपर्यंत शेअर्स धारण करते ती एनएसडीएल ला evoting@nsdl.co.in विनती गठवून रिमोट ई-व्होटिंगसाठी लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते किंवा या क्रमांकावर कॉल करा.: ०२२ – ४८८६ ७००० आणि ०२२ – २४९९ ७०००. कट ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्य यक्तीने केवळ माहितीच्या उद्देशाने २ री एजीएमची सूचना स्वीकारली पाहिजे.

-व्होटिंगबाबत शंका असल्यास, सदस्य डाउनलोड विभागांतर्गत <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर गलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न ('FAQS') आणि ई-वोटिंग मॅन्युअल पाहू शकतात किंवा evoting@nsdl.co.in वर ई-मेल लिहू शंकतात किंवा कु. वीणा सुवर्णा याँच्याशी ४था मजला, ''ए वंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई- ४०००१३ किंवा नियुक्त ई-मेल आयडीवर <u>evoting@nsdl.co.in</u> संपर्क साधा किंवा ०२२ - ४८८६ ७००० आणि २२२ – २४९९ ७००० वर कॉल करा.

बुक क्लोजर आणि डिव्हिडंड

ठेकाण: मुंबई

. याद्वारे नोटीस देखील दिली आहे की, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ चे नियम ०(१) सहवाचित कंपनी कायदा, २०२३ च्या कलम ९१ च्या तरतुर्दीनुसार (''कायदा'') आणि सेबी । नियम ४२ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स आणि डिस्क्लोजर रिक्क्यरामेँट्स) रेग्युलेशन, २०१५, कंपनीचे दस्य नोंदणी आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स **शुक्रवार, २० सप्टेंबर २०२४ पासून गुरूवार, २६ सप्टेंबर** २०२४ (दोन्ही दिवस समावेश) कंपनीची ३ऱ्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा आयोजित करण्याच्या उद्देशाने ासन बंद राहतील याची कंपनीच्या सदस्यांची नोंद घेणे. कंपनी ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या आर्थिक ार्षासाठी भागधारकांना कोणत्याही लाभांशाची शिफारस करत नाही ट्रान्सइंडिया रिअल इस्टेट लिमिटेड

(पूर्वी ट्रान्सइंडिया रियल्टी अँड लॉजिस्टिक पार्क्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जाणारे खुशबू दिनेश मिश्रा गरीख: ऑगस्ट ३०, २०२४. कंपनीचे सचिव आणि अनुपालन अधिकारी



जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

निगम कार्यालय/मुख्य कार्यालयः जीआयसीएचएफएल, नॅशनल इन्शुस्त्स बिल्डिंग, ६ वा मजला, जे. टी. रोड, ॲस्टोरिया हॉटेलपुढे, चर्चगेट, मुंबई–४०० ०२०. त्र्ः (०२२) ४३०४१९००

इंमेल : corporate@gichf.com, वेबसाईट : www.gichfindia.com. पनवेल शाखा: दुकान क्र. २–६, सुर्यकिरण सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ०५, सेक्टर क्र.: ०५, डीमार्टच्या मागे, नील वर्धमानच्या समोर, नविन पनवेल (पूर्व), नोंदणी जिल्हा– ४१० २०६ द्राष्ट्यनी ०२२ – २७४५०८५२/२७४५५८१५**/ईमेल**: panvel@gichfindia.com/वेयसाईट: www.gichfindia.com **नेरे पनवेल शाखा**: महालक्ष्मी नगर, नेरे शाखा, पनवेल माथेरान रोड, नेरे, नविन पनवेल पीनकोड ४१०२०६ इंमेल आयडी : panvel@gichfindia.com/nerepanvel@gichfindia.com संपर्क तपशील: संभाजी पाटील – ९३७२६९७८९३ विष्णू साळगावकर -९७६२४४२७२१ दिपक पडवळ -७०२१९९०९५३

नव 🌡 शाक्त

मेगा ई-लिलाव विक्री सूचना ई-लिलाव दिनांक: ३०-०९-२०२४

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. (जीआयसीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचनेत नमूद थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्याकरिता खालील कर्जदार/गहाणदारांना मागणी सूचना जारी केलेली होती. तथापि कर्जदार/गहाणदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी

अ. क्र.	कर्ज फाईल क्र./ कर्जदार आणि सह–कर्जदार/हमीदार यांचे नाव/शाखेचे नाव	मिळकतीचा पत्ता/ मिळकतीचे क्षेत्र (बिल्ट अप चौ.फू. मध्ये)	मागणी सूचना पाठविल्याची तारीख	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	२१.०८.२०२४ रोजीसची एकूण थकबाकी (पीओएस, व्याज आणि इतर प्रभार समाविष्ट) (रुपयात)	राखीव किंमत (रुपयात मध्ये)
१	एमएच०१७०६१०००२३२०/ एमएच०१७०६१०००५१८३/ उमेश अशोक सावंत	गट क्रमांकः एस क्र. १७२ एच क्र. ०५, इमारतीचे नावः हेरंब गुरुकृपा कॉम्प्लेक्स, घर क्रमांकः ३०२ डी-विंग, मजला क्रमांकः ३रा मजला, लॅन्डमार्कः पाडा बस स्टॉपजवळ, गावः रीस खालापूर, ठिकाणः खालापूर, तालुकाः खालापूर.राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४१०२०२ बिल्ट अप क्षेत्र ५१३ ची.फू .	२२.०६.२०२२	07.88.707 3	१५०८८५९/ – व ४९१६२३/ –	१९,१६,०००/
?	एमएच०१७०६१०००२३६०/ संजय रामश्रय सिंह / सरिता संजय सिंह	गट क्रमांकः ११५/६(पी)+११६/३(पी), इमारतीचे नावः गोकूल रेसिडेन्सी- इमारत क्रमांक-२, घर क्रमांकः २०१/ए-विंग, मजला क्रमांकः दुसरा मजला, प्लॉट क्रमांकः १५, लॅन्डमार्कः आसनगाव रेल्वे स्टेशन जवळ, गावः आसनगाव, ठिकाणः आसनगाव, तालुकाः शाशापूर, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०११०३ बिल्ट अप क्षेत्र ५३१ चौ. फूट.	०१.१०.२०१९	२९.०१.२०२ ४	१३४३६२२/-	१७,१५,०००/
æ	एमएच०१७०६१०००७६४१/ एमएच०१७०६१०००२९१०/ हरेंद्रकुमार शर्मा	गट क्रमांकः एस क्र ०२ एच क्र. २बी, इमारतीचे नावः श्री कॉम्प्लेक्स. घर क्रमांकः डी-२०३, मजला क्रमांकः दुसरा, सेक्टर वॉर्ड क्रमांकः एन ए, लॅन्ड्मार्कः एन ए गावः हेदुटणे, ठिकाणः देवीचापाडा, तालुका : पनवेल, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४१ ०२०८ बिल्ट अप क्षेत्र ३७८ ची. फूट.	२२.०२.२०२२	06.88.808 3	८८४३२०/- व १४२२०४६/-	१८०७०००/-
X	एमएच०१७०११०००३७७१/ प्रणेश रमेश वारंग	गट क्रमांकः ३७७-बी, इमारतीचे नावः स्नेहा नगर सीएचएस लि. हाऊस क्र. ३०२/आय विंग, मजला क्र. ३रा मजला, प्लॉट क्र. १४ व १५, स्ट्रीट नावः विरार आगाशी रोड, लॅन्डमार्कः विजया बँक जवळ, गावः विरार-पश्चिम, ठिकाणः विरार (प), तालुकाः विरार.राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४०१३०३ बिल्ट अप क्षेत्र ५३८ चौ.फू.	१५.१२.२०१६	२२.०२.२०२ ४	५२०६७५६/-	३०,२४, ०००/
ч	एमएच०१७०६१०००३७६२/ दत्तात्रय तुळजाप्पा घेवडे	मंदा धाम इमारत, घर क्र.: ३०३, मजला क्र.: ३रा मजला, रस्त्याचे नाव: विद्या निकतन स्कूल रोड, लॅन्डमार्क: विद्यानिकेतन शाळा, गाव: माणगाव, डोंबिवली- पू, ठिकाण: डोंबिवली तालुका: ठाणे, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड : ४२१२०३ बिल्ट अप क्षेत्र ३७१ चौ.फू.	२६.१०.२०१८	१०.१०.२०२ ३	१२८१४३६/-	१६०३०००/-
Ę	एमएच०१७०६१०००४७२२/ मंगेश पांडुरंग मोरे	गट क्रमांकः एस क्र ६७ एच क्र १+२बी, इमारतीचे नावः यशदीप रेसिडेन्सी, घर क्रमांकः ३०३/इमारत क्र. ए१, मजला क्रमांकः ३ मजला , प्लॉट क्रमांकः सीटीएस क्र.१९२८, लॅन्डमार्कः लौजी रेल्वे स्टेशनसमोर गावः चिंचिवली शेकिन, ठिकाणः खोपोली.तालुकाः खालापूर.राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४९०२०३ बिल्ट अप क्षेत्र ७३७ ची.फू.	०२.१२.२०१८	२३.०८.२०२ ३	२९७४७२५/-	२३,७६,०००/
G	एमएच०१७०६१०००५२६५/ चौहान राजीव कुमार	गट क्रमांकः एस क्र ५/३ एच क्र ६७/०, इमारतीचे नावः यमुना-श्री सदगुरु कॉम्प्लेक्स, घर क्रमांकः ४०६/के-विंग, मजला क्रमांकः ४ था मजल, प्लॉट क्रमांकः एस क्र ५/३ आणि ६७/०, लॅन्डमार्कः वाशिवली गावजवळ, गावः वाशिवली, ठिकाणः वाशिवली, तालुकाः खालापूर, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४१०२२० विल्ट अप क्षेत्र ४२७ चौ.फू.	२६.०७.२०२१	08.88.808 3	१३७५२६४/-	१६,५२,०००/
۷	एमएच०१७०६१०००५३७८/ राहुल सुरेश बल्लाळ / दिक्षा अश्रुबा शिंदे	गट क्रमांकः एस क्र २, एच क्र.२, इमारतीचे नावः श्री कॉम्प्लेक्स, घर क्रमांकः २०१/बी विंग, मजला क्रमांकः २रा, प्लॉट क्रमांकः सर्वे क्र. २, एच क्र.२बी, लॅन्डमार्कः हेदुटणे गाव.गावः हेदुटणे, ठिकाणः पनवेल, तालुकाः पनवेल, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४१ ०२०६ बिल्ट अप क्षेत्र ३८४ ची. फूट.	२६.०७.२०२१	o७.१२.२०२ ३	२३१८००१/-	१९,००,०००/
٩	एमएच०१७०६१०००५४९८/ अमित दशरथ महाडिक / दशरथ राजाराम महाडिक	गट क्रमांक: २२, इमारतीचे नाव: अनिल प्रसाद सीएचएस लि., घर क्रमांक: १०२, मजला क्रमांक: १ ला मजला, प्लॉट क्र.: ४/५, लॅन्डमार्क: टी व्ही टॉवर.गाव: शिरगाव बदलापूर. ठिकाण: बदलापूर ठिकाण: बदलापूर ई.डी., तालुका: ठाणे, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४२१५०३ बिल्ट अप क्षेत्र ५४५ ची. फूट.	२०.०७.२०२१	०६.१०.२०२ ३	३०५५८८७/-	२२,४८,०००/
१०	एमएच०१७०६१०००५६६२/ संजय हनुमान मिश्रा / राजदेवी संजय मिश्रा	गट क्र: एस.५९/एच.२/३/४/५/१०, इमारतीचे नाव: लेव्हेंडर-निर्मिती गार्डन, घर क्रमांक: ००१/ए/ इमारत ०७, मजला क्रमांक: तळ. रस्त्याचे नाव: सर्व्हें क्रमांक ५६/ एच क्र.३/४, लॅन्डमार्क: उमरोली गाव, गाव: पनवेल, पनवेल शहर.तालुका: पनवेल, राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४१०२०६ बिल्ट अप क्षेत्र ३५८ ची. फूट.	२८.०७.२०२१	१४.०८.२०२ ३	१६८८७००/-	१४,३७,०००/
११	एमएच०१७०६१०००६१८५/ गणेश तानसेन कटवे	गट क्रमांकः ०२/२बी, इमारतीचे नावः श्री कॉम्प्लेव, घर क्रमांकः सी-१०२, मजला क्रमांकः १ला मजला, लॅन्डमार्कःः हेदुटणे गाव, गावः हेदुटणे, ठिकाणः पनवेल. तालुकाः पनवेल, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४१०२०६ बिल्ट अप क्षेत्र ३८३ ची. फूट.	२२.०२.२०२२	१९.१२.२०२ ३	११२८२१३/-	१८,८१,०००/
१२	एमएच०१७०६१०००६२७५/ प्रकाश सुदाम भिंगारे/ संगीता प्रकाश भिंगारे	गट क्रमांक: ४७/एच क्र.१, इमारतीचे नाव: वॉटर एज्ड इमारत क्र.२, घर क्रमांक: २०४/ विंग, मजला क्रमांक: २रा, लॅन्डमार्क: रिव्हरसाईड कॉम्पलेक्स, गाव: वाजे, ठिकाण: पनवेल. तालुका: पनवेल.राज्य: महाराष्ट्र, पिन कोड: ४१०२०६ बिल्ट अप क्षेत्र ४१० ची. फूट.	२४.०७.२०२१	१०.०८.२०२ ३	१९९५२५७/-	१९,९३,०००/
१३	एमएच०१७०६१०००६८९२/ धर्मेंद्र कुमार गौतम	गट क्रमांकः ५९/२-५,१० आणि ५६/३-४, इमारतीचे नावः निर्मिती गार्डन-ट्यूलिप, घर क्रमांकः २०२/ए-विंग, मजला क्रमांकः २रा मजला, प्लॉट क्रमांकः फेज-॥, स्स्त्याचे नावः इमारत क्र. ८, लॅन्डमार्कः उमरोली स्टॉप, गावः उमरोली, ठिकाणः पनवेल, तालुकाः पनवेल, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४१०२०६ बिल्ट अप क्षेत्र ३८२ चौ. फूट.	२७.०७.२०२१	१०.०८.२०२ ३	<i>२२</i> ४५५५/-	१५,८२,०००/
१४	एमएच०१७०६१०००७२१७/ सविता एकनाथ चंदनशिवे	गट क्रमांकः प्लॉट क्र. ३४, इमारतीचे नावः कना-धाया बंधू सी.एच एस. लि., घर क्रमांकः ०५/सी-२ विंग, मजला क्रमांकः तळ, प्लॉट क्रमांकः ३४, सेक्टर वॉर्ड क्रमांकः १२, लॅन्डमार्कः मनमोहन मिठाईवाला जवळ, गावः कामोठे, कामोठे, तालुकाः पनवेल, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४१०२०९ विल्ट अप क्षेत्र ३५६ चौ. फूट.	२४.०७.२०२१	03.06.202 3	\$८४३३६०/-	२८,८४,०००/
१५	एमएच०१७०६१०००७३४९/ संध्या लक्ष्मण सोनावणे/ कौसल्या लक्ष्मण सोनावणे	गट क्र. ९३/१, इमारतीचे नावः मनोज ऑर्किड, घर क्रमांकः २०४, मजला क्रमांकः २रा मजला, लॅन्डमार्कः कळंब रोड जवळ, गावः धामोठे, स्थळः कर्जन (रायगड(एमएच)), तालुकाः कर्जत राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४१०२०१ बिल्ट अप क्षेत्र ४४५ चौ. फूट.	२२.०७.२०२१	o3.88.707 3	११०८३३८/-	१७,२३,०००/
१६	एमएच०१७०६१०००७६३२/ परशुराम राम दास म्हात्रे/ ज्योती परशुराम म्हात्रे	गट क्रमांकः एस क्र.४८ एच क्र. ०१, इमारतीचे नावः सबुरी पार्क, घर क्र. ५०२, ५ वा मजला, प्लॉट क्र. ०४, लॅण्ड मार्कः लौजी गाव, लौजी, ठिकाणः खोपोली, तालुका : खालापूर, राज्यः महाराष्ट्र, पिन कोडः ४१०२०३ बिल्ट अप क्षेत्र ४७९ चौ. फूट.	२३.०७.२०२१	∘८.१२.२०२ ३	१६४०४२८/-	२१,५६,०००/

तारीख २७.०९.२०२४ रोजी किंवा पूर्वी सायं. ५.०० पर्यंत. वरील मत्ता/मिळकर्तीच्या लिलाव विक्रीकरिता (सरफैसी ॲक्ट २००२ आणि त्याअंतर्गत नियमाच्या अटी आणि शर्तीमध्ये) सदर **जाहीर सूचनेच्या** पुढे **जीआयसीएचएफएल 'जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'** आणि

'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने' सदर मिळकर्तीच्या खरेदीसाठी ऑन-लाईन पद्धतीने प्रस्ताव मागवित आहे.

अटी आणि शर्ती: . ह लिलाव ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'', ''जे काही आहे <mark>तेथे आहे तत्त्वाने</mark>'' करण्यात येणार आहे.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीप्रमाणे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार. त्यांचे मालकी हक आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या तावे/अधिकार/थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून च्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढु नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये. बँकेला ज्ञात असलेल्या किंवा नसलेल्या अशा सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील भारांसह मिळकत विकली जात आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांच्या दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसतील

बोली सादर करण्यापूर्वी मत्ता आणि विनिर्देशांबाबत तपासणी करणे आणि स्वतःची समाधान करणे ही बोलीदाराची जबाबदारी राहील. लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीच्या व तपासणीसाठी प्रत्येक मिळकती वर्णनासमोर नमुद केलेल्या ठिकाणी इच्छुक बोलीदारांना परवानगी देण्यात येईल.

इच्छुक बोलीदारांनी लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड मार्फत (युजर आयडी आणि पासवर्ड https://www.bankeauctions.com) येथे नाव नोंदवुन विनामुल्य प्राप्त करता येईल). वेबपोर्टलः https://www.bankeauctions.com मार्फत त्यांची इअर सादर करणे आवश्यक आहे. उच्छक बोलीदारांना जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या नावे डीडी/आरटीजीएस/एनईएफटी च्या मार्गाने वरील सहर संबंधित राखीव किंमतीच्या १०% हराने इसारा अनामत रक्कम (इअर) जमा करणे आवश्यक आहे. बँक तपशिल खालीलप्रमाणे. बँकेचे नावः यनियन बँक ऑफ इंडिया खाते क्र. ००५१११०१०००००३९, खात्याचे नावः जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.. ई-ऑक्शन कलेक्शन, शाखेचे नावः एलसीबी, फोर्ट. पत्ताः यबीआय, २३९ बॅकबे रिक्लमेशन निरमन पॉईंट मुंबई महाराष्ट्र पिनकोड ४०००२१, आयएफएससी कोड- युबीआयएन०८००५११. सदर इअर यशस्वी बोलीदाराच्या प्रकरणात समायोजित करण्यात येईल, अन्यथा परत करण्यात येईल. सदर इसारा अनामत रकमेवार व्याज देय नाही वेब पोर्टल मध्ये बोलीदारांनी नोंदणी (एकवेळ) केल्यानंतर इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी बोली दस्तावेज म्हणजेच i) एनईएफटी/आरटीजीएस चलन किंवा डिमांड ड्राफ्ट ची प्रत, ii) पॅन

कार्डची प्रत iii) ओळखीचा/पत्त्याचा पुरावा (केवायसी) म्हणजेच व्होटर आयडी कार्ड/ड्रायव्हिंग लायसन्स/पासपोर्ट इ. च्या स्वसाक्षाकित प्रत, सादर करण्याच्या अंतिम तारीख आणि वेळेपूर्वी दस्तावेजांच्या प्रति मिळविणे आवश्यक आहे. त्याशिवाय बोली नाकारण्यात येईल. रितसर भरुन आणि सही केल्यानंतर जोडपत्र- ॥ आणि ॥। (वेबपोर्टल https://www.bankeauctions.com वरुन डाऊनलोड करता येईल) ची स्कॅन प्रत अपलोड करणे सुध्दा आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे. डाटा अपलोड करणे, बोली दस्तावेज सादर करणे ऑनलाईन अंतर्गत बोलावरील प्रशिक्षण/प्रात्याक्षिकासाठी मदत हवी असल्यास ते मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., प्लॉट क्र. ६८. सेक्टर ४४. गुरुग्राम, हरयाना-१२२००३, ईमेल आयडी: support@bankeauctions.com, सपोर्ट हेल्पलाईन क्रमांक १२४-४३०२०२०/२१/२२/२३, ७२९१९८११२४/११२५, यांना संपर्क करु शकतात. अधिक माहिती/विक्री चौकशीकारता संपर्क: श्री. भाविक पांड्या, मोबा: ८८६६६८२९३७, Maharashtra@ctindia.com संपर्क करावा. मिळतीच्या चौकशी करीता संपर्क **संभाजी पाटील-** ९३७२६९७८९३ विष्ण साळगावकर-९७६२४४२७२१ दिपक पडवळ-७०२१९९०९५३

इच्छुक बोलीदारांनी बोली दस्तोवज (इआ (राखीव किंमतीच्या खाली नसलेली) आणि आवश्यक दस्तावेज (मृद्दा क्र. ४ मध्ये नमृद्द) **बोली सादर करावयाच्या अंतिम तारखे**पर्यंत किंवा त्यापूर्वी सादर करायचे आहेत आणि त्यांचा स्वतःचा युजर आयडी आणि पासवर्ड जनरेट करणे आणि नोंदणी प्रक्रिया (एक वेळ) मार्फत गेल्यावर रितसर पडताळणी (दस्तावेजांची) आणि/किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या मंजुरीच्या अधिन ई-लिलाव प्रकियेत सहभागी होण्यासाठी पात्र राहतील.

अंतर्गत बोलीच्या दरम्यान बोली नमूद केलेल्या बोली वाढविण्याची रक्कम किंवा त्याच्या पटीत त्यांची बोली रक्कम वाढव् शकतात आणि जर ई-लिलाव समाप्तीच्या शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास समाप्तीची वेळ ५ मिनिटासाठी (ई-लिलाव प्रक्रिया समाप्तीपर्यंत प्रत्येक वेळी आपोआप) समाप्त होईल ज्या बोलीदाराने ई-लिलाव प्रक्रिया समाप्तीस उच्चतम बोली रक्कम) (राखीव किंमतीच्या खाली नसलेली) सादर केली असलेला त्यांना आवश्यक पडताळणीनंतर प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनकोंद्वारे यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल.

यशस्वी बोलीदाराची इसारा अनामत रक्कम (इअर) विक्री मोबदल्याचा भाग म्हणून राखुन ठेवण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदाराची इअर परत करण्यात येईल. इअर वर कोणतेही व्याज देय नाही. यशस्वी बोलीदाराने प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली स्वीकारल्यापासून २४ तासात अगोद जमा केलेली इअर समायोजित करुन विक्री किंमतीच्या २५% जमा करणे आणि विक्री किंमतीच्या उर्वरित ७५% विक्रीपासून १५ दिवसात किंवा पूर्वी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या स्वतःच्या निर्देशाने लेखी मान्य केलेल्या अशा वाढीव कालावधीत जमा करणे आवश्यक आहे. यशस्वी बोलीदाराने प्रदानात कसूर केल्यास प्रस्तावदाराने अगोदर जमा केलेली रक्कम जम करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा लिलावासाठी ठेवण्यात येईल आणि कसूरवार कर्जदारांच्या मिळकत/रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा हक राहणार नाही.

संभाव्य पात्र बोलीदार ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी मे. सी १ इंडिया प्रा. लि. कडून ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षण घेवू शकतात. प्राधिकृत अधिकारी किंवा मे. सी १ इंडिया प्रा. लि. कोणत्याही नेटवर्क समस्येसाठी जबाबदार राहणार नाहीत आणि इच्छुक बोलीदारांनी खात्री करावी की ते ई-लिलाव कार्यक्रमात सहभागी होण्यासाठी तांत्रिकदुष्ट्या सज्ज आहे. खरेदीदाराने मुंद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुंद्रांक शुल्क/हस्तांतर प्रभार, शुल्क इ., आणि सर्व सांविधिक/असांविधिक थकबाकी, कर, दर, निर्धारण प्रभार, शुल्क इ., कोणाचीही देणी सुध्दा भरायची आहेत.

प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली स्वीकारण्यासाठी बांधील नाहीत आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा ई-लिलाव तहकुब/पढे ढकलणे/रद्द करण्याचे सर्वस्वी हक्क आहेत

बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करणे आणि ई-लिलावात भाग घेण्यापूर्वी मे. सी१ इंडिया प्रा. लि. चे वेबपोर्टल https://www.bankeauctions.com वर उपलब्ध ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती पाहण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

२. प्रकाशन अनिवार्य प्रभाव खंडाच्या अधीन आहे.

दिनांक : ३१.०८.२०२४

ठिकाणः पनवेल/नेरे पनवेल

विशेष सूचना

🔾 शेवटच्या क्षणाला बोली करणे हे बोलीदारांनी स्वतःच्या हितासाठी टाळावे जीआयसी एचएफएल किंवा सेवापुरवठादार कोणतीही त्रटी/उनिव (इंटरनेट फेल्युअर/पॉवर फेल्युअर इ. साठी) जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मित घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना पाँवर सप्लाय बॅक अप इ. अशी आवश्यक व्यवस्था/पर्याय करण्याची विनंती करण्यात थेत आहे ज्यामुळे त्यांना अशा घटना टाळणे शक्य होईल आणि यशस्वीपणे लिलावात सहभागी होणे शक्य होईल.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना कर्जदार/हमीदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह वरील नमुद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री

करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. करिता प्राधिकत अधिकारी

The spirit of Mumbai is now 96 years old!



